

BOLETÍN OFICIAL  
DE LA MUNICIPALIDAD DE CHOS MALAL



PROVINCIA DEL NEUQUÉN  
REPÚBLICA ARGENTINA

**AÑO XXV Edición N° 448**

**Chos Malal, 14 de Abril de 2.025.**

*INTENDENTE:*

**Sr. NICOLÁS ALDO ALBARRACÍN**

*PRESIDENTE DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE:*

**Farm. GIMENA VEGA.**

*SECRETARIA GENERAL JEFATURA DE GABINETE A CARGO DE:*

**Cra. ANABELLA CHIAPPE**

*SECRETARIA DE ECONOMÍA Y RECURSOS PÚBLICOS:*

**Cra. ANABELLA CHIAPPE.**

*SECRETARIA DE RELACIONES INSTITUCIONALES A CARGO DE :*

**Prof. NOELIA ALBARADO.**

*SECRETARIA DE CULTURA, EDUCACIÓN Y DEPORTE:*

**Prof. NOELIA ALBARADO.**

*SECRETARIO DE GOBIERNO:*

**Tec. JAVIER LÓPEZ**

*SECRETARIA DE DESARROLLO HUMANO:*

**Sra. LAURA PEZOA.**

*SECRETARIO DE PLANIFICACIÓN URBANA Y HABITAT:*

**Tec. AGUSTÍN RENÉ MAUREYRA.**

*SECRETARIO DE SERVICIOS Y ESPACIOS PÚBLICOS:*

**Lic. ABRAHAM COFRE.**

*SECRETARIA DE GESTIÓN PRODUCTIVA:*

**Lic. ROMINA SEMPER**

*JUEZ MUNICIPAL DE FALTAS:*

**Dr. DIONISIO TSOLIS.**

Calle Belgrano N° 98.

8353- Chos Malal- Neuquén

E-MAIL– boletinoficialchml@gmail.com

ORDENANZAS MUNICIPALES 2025

**ORDENANZA N° 4234/25  
EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE  
DE LA CIUDAD DE CHOS MALAL  
SANCIONA CON FUERZA DE  
O R D E N A N Z A**

**Artículo 1°:** OTÓRGASE una prórroga del permiso especial de uso y ocupación otorgado mediante Ordenanza N° 3941/23, por el término de doce (12) meses, a favor de la sra. Jennifer Albarrán, titular del D.N.I N° 39.522.644, respecto del inmueble identificado como Lote 1, de la Manzana 596, con una superficie de 284,00 m2, sujeto a mensura de esta Ciudad.-

**Artículo 2°:** El Departamento Ejecutivo Municipal, a través de la participación de sus dependencias competentes, debe tomar razón de la prórroga del Permiso que por ésta se acuerda, estando facultado para dictar todas las normas legales complementarias y necesarias para el perfeccionamiento de esta medida.-

**Artículo 3°:** Comuníquese al Departamento Ejecutivo Municipal.- Dado en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante, de la Ciudad de Chos Malal, en Sesión Ordinaria a los dieciocho (18) días del mes de marzo del año Dos Mil Veinticinco, según consta en Acta número 2018 del libro respectivo de este Cuerpo.-

**FDO. VEGA**

**SOTO**

**Por Tanto**

**Téngase por Ordenanza Municipal N° 4234/25 de la Ciudad de Chos**



**SUMARIO  
16 Páginas**

**JUZGADO MUNICIPAL DE FALTAS**

- **0382—** Establecer el valor de la Unidad Fija (UF) para el mes Abril del año 2025, en la suma de Pesos Mil Veinticuatro con Cero Ctsv.. (\$1024,00).

<p><b>Malal, en 01 (Una) Foja Útil, Cúmplase, Comuníquese, Publíquese en el Boletín Oficial Municipal y Archívese.-</b>  <b>Decreto N° 00182/25</b>  <b>FDO. ALBARRACÍN</b>  <b>MAUREYRA</b></p>	<p>año Dos Mil Veinticinco, según consta en Acta número 2018 del libro respectivo de este Cuerpo.  -  <b>FDO. VEGA</b>  <b>SOTO</b>  <b>Por Tanto</b></p>
<p><b>ORDENANZA N° 4235/25</b>  <b>EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LA CIUDAD DE CHOS MALAL SANCIONA CON FUERZA DE ORDENANZA</b></p> <p><b>Artículo 1°:</b> OTÓRGASE una prórroga del permiso especial de uso y ocupación otorgado mediante Ordenanza N° 3448/20, por el término de doce (12) meses, a favor de la Sra. Eliana Marisol Rivas, titular del D.N.I N° 28.557.975, respecto del inmueble identificado como Lote 05, de la Manzana 609, con una superficie de 312,50 m2, sujeto a mensura de esta Ciudad.-</p> <p><b>Artículo 2°:</b> El Departamento Ejecutivo Municipal, a través de la participación de sus dependencias competentes, debe tomar razón de la prórroga del Permiso que por ésta se acuerda, estando facultado para dictar todas las normas legales complementarias y necesarias para el perfeccionamiento de esta medida.-</p> <p><b>Artículo 3°:</b> Comuníquese al Departamento Ejecutivo Municipal.- Dado en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante, de la Ciudad de Chos Malal, en Sesión Ordinaria a los dieciocho (18) días del mes de marzo del</p>	<p><b>Téngase por Ordenanza Municipal N° 4235/25 de la Ciudad de Chos Malal, en 01 (Una) Foja Útil, Cúmplase, Comuníquese, Publíquese en el Boletín Oficial Municipal y Archívese.-</b>  <b>Decreto N° 00183/25</b>  <b>FDO. ALBARRACÍN</b>  <b>MAUREYRA</b></p>
<p><b>Artículo 1°:</b> OTÓRGASE una prórroga del permiso especial de uso y ocupación otorgado mediante Ordenanza N° 4047/23, por el término de doce (12) meses, a favor del Sr. Hugo Octavio Battaglia, titular del D.N.I N° 37.603.751, respecto del inmueble identificado como Lote 4, de la Manzana 92, con una superficie de 1323,06 m2, sujeto a mensura de esta Ciudad.-</p> <p><b>Artículo 2°:</b> El Departamento Ejecutivo Municipal, a través de la participación de sus dependencias competentes, debe tomar razón de la prórroga del Permiso que por ésta se acuerda, estando facultado para dictar todas las normas legales complementarias y necesarias para el perfeccionamiento de esta medida.-</p>	<p><b>ORDENANZA N° 4236/25</b>  <b>EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LA CIUDAD DE CHOS MALAL SANCIONA CON FUERZA DE ORDENANZA</b></p> <p><b>Artículo 1°:</b> OTÓRGASE una prórroga del permiso especial de uso y ocupación otorgado mediante Ordenanza N° 4047/23, por el término de doce (12) meses, a favor del Sr. Hugo Octavio Battaglia, titular del D.N.I N° 37.603.751, respecto del inmueble identificado como Lote 4, de la Manzana 92, con una superficie de 1323,06 m2, sujeto a mensura de esta Ciudad.-</p> <p><b>Artículo 2°:</b> El Departamento Ejecutivo Municipal, a través de la participación de sus dependencias competentes, debe tomar razón de la prórroga del Permiso que por ésta se acuerda, estando facultado para dictar todas las normas legales complementarias y necesarias para el perfeccionamiento de esta medida.-</p>

<p><b>AUTORIZASE</b> el pago a favor de la razón social M.H S.A.-</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>00391 — RECONÓZCASE</b> el gasto y <b>AUTORIZASE</b> el pago a favor de la razón social M.J.C.-</li> <li>• <b>00392 — RECONÓZCASE</b> el gasto y <b>AUTORIZASE</b> el pago a favor de la razón social C.E.D.-</li> <li>• <b>00393 — AUTORIZASE</b> la compra de víveres frescos y secos para beneficiarios que reflejan una vulnerabilidad económica.-</li> <li>• <b>00394 — AUTORIZASE</b> la compra de víveres frescos y secos para beneficiarios que reflejan una vulnerabilidad económica.-</li> <li>• <b>00395 — AUTORIZASE</b> la compra de víveres frescos y secos para beneficiarios que reflejan una vulnerabilidad económica.-</li> <li>• <b>00396 — AUTORIZASE</b> la compra de víveres frescos y secos para beneficiarios que reflejan una vulnerabilidad económica.-</li> <li>• <b>00397 — AUTORIZASE</b> el viático correspondiente al Agente Municipal Sr. Fuentealba Juan correspondiente a la comisión de servicios a realizar a la Ciudad de Neuquén.-</li> <li>• <b>00398 — RECONÓZCASE</b> el gasto y <b>AUTORIZASE</b> el pago a favor de la Razón Social G.L.A.-</li> <li>•</li> </ul>	
--	--

razón social A.L.Y.A.-	razón social V.A.E.-
• <b>00364</b> — RECONÓZCASE el gasto y AUTORIZASE el pago a favor de la razón social P.E.V.J.-	• <b>00378</b> — RECONÓZCASE el gasto y AUTORIZASE el pago a favor de la razón social B.E.F.-
• <b>00365</b> — RECONÓZCASE el gasto y AUTORIZASE el pago a favor de la razón social C.E.D.-	• <b>00379</b> — RECONÓZCASE el gasto y AUTORIZASE el pago a favor de la razón social S.D.D.C.-
• <b>00366</b> — RECONÓZCASE el gasto y AUTORIZASE el pago a favor de la razón social O.C.O.-	• <b>00380</b> — RECONÓZCASE el gasto y AUTORIZASE el pago a favor de la razón social M.D.H.-
• <b>00367</b> — RECONÓZCASE el gasto y AUTORIZASE el pago a favor de la razón social C.E.D.-	• <b>00381</b> — RECONÓZCASE el gasto y AUTORIZASE el pago a favor de la razón social S.M.M.A.-
• <b>00369</b> — RECONÓZCASE el gasto y AUTORIZASE el pago a favor de la razón social P.E.V.J.-	• <b>00382</b> — RECONÓZCASE el gasto y AUTORIZASE el pago a favor de la razón social Caynes S.R.L.-
• <b>00370</b> — RECONÓZCASE el gasto y AUTORIZASE el pago a favor de la razón social C.F.N.-	• <b>00383</b> — RECONÓZCASE el gasto y AUTORIZASE el pago a favor de la razón social Distribuidora DS S.R.L.-
• <b>00371</b> — RECONÓZCASE el gasto y AUTORIZASE el pago a favor de la razón social S.M.J.J.-	• <b>00384</b> — RECONÓZCASE el gasto y AUTORIZASE el pago a favor de la razón social Caynes S.R.L.-
• <b>00372</b> — RECONÓZCASE el gasto y AUTORIZASE el pago a favor de la razón social C.L.G.-	• <b>00385</b> — RECONÓZCASE el gasto y AUTORIZASE el pago a favor de la razón social T.T.-
• <b>00373</b> — RECONÓZCASE el gasto y AUTORIZASE el pago a favor de la razón social P.E.V.J.-	• <b>00386</b> — RECONÓZCASE el gasto y AUTORIZASE el pago a favor de la razón social JUANITO S.R.L.-
• <b>00374</b> — RECONÓZCASE el gasto y AUTORIZASE el pago a favor de la razón social U.Q.S.D.-	• <b>00387</b> — RECONÓZCASE el gasto y AUTORIZASE el pago a favor de la razón social D.C.M. S.A.S.-
• <b>00375</b> — RECONÓZCASE el gasto y AUTORIZASE el pago a favor de la razón social C.G.E.-	• <b>00388</b> — RECONÓZCASE el gasto y AUTORIZASE el pago a favor de la razón social R.R.A.-
• <b>00376</b> — RECONÓZCASE el gasto y AUTORIZASE el pago a favor de la razón social P.P.R.-	• <b>00389</b> — RECONÓZCASE el gasto y AUTORIZASE el pago a favor del Ente Provincial de Energía de Neuquén (E.P.E.N).-
• <b>00377</b> — RECONÓZCASE el gasto y AUTORIZASE el pago a favor de la	• <b>00390</b> — RECONÓZCASE el gasto y

miento de esta medida.-
<b>Artículo 3°:</b> Comuníquese al Departamento Ejecutivo Municipal.- Dado en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante, de la Ciudad de Chos Malal, en Sesión Ordinaria a los dieciocho (18) días del mes de marzo del año Dos Mil Veinticinco, según consta en Acta número 2018 del libro respectivo de este Cuerpo.- <b>FDO. VEGA SOTO</b> <b>Por Tanto</b> <b>Téngase por Ordenanza Municipal N° 4236/25 de la Ciudad de Chos Malal, en 01 (Una) Foja Útil, Cúmplase, Comuníquese, Publíquese en el Boletín Oficial Municipal y Archívese.-</b> <b>Decreto N° 00184/25</b> <b>FDO. ALBARRACÍN MAUREYRA</b>
<b>ORDENANZA N° 4237/25</b> <b>EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LA CIUDAD DE CHOS MALAL SANCIONA CON FUERZA DE ORDENANZA</b>
<b>Artículo 1°:</b> Adjudicase en venta a favor de Deliria Rosa Moreno, titular de la L.C. N° 6.188.860, el inmueble individualizado como Lote 9, de la manzana 331, con una superficie de 299,25 m2, matrícula catastral N° 02-20-058-6552-0000, según plano de mensura obrante en el expediente 2756-6716/95.-
<b>Artículo 2°:</b> Determinase el precio de venta según lo establecido en la Ordenanza N° 3427/20, de-

biendo adicionarle los derechos de inspección y mensura.-
<b>Artículo 3°:</b> El Departamento Ejecutivo Municipal, a través de la participación de sus dependencias competentes, debe tomar razón de la adjudicación en venta que por ésta se acuerda, estando facultado para dictar todas las normas legales complementarias y necesarias para el perfeccionamiento de esta medida.-
<b>Artículo 4°:</b> Comuníquese al Departamento Ejecutivo Municipal.- Dado en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante, de la Ciudad de Chos Malal, en Sesión Ordinaria a los dieciocho (18) días del mes de marzo del año Dos Mil Veinticinco, según consta en Acta número 2018 del libro respectivo de este Cuerpo.- <b>FDO. VEGA SOTO</b> <b>Por Tanto</b> <b>Téngase por Ordenanza Municipal N° 4237/25 de la Ciudad de Chos Malal, en 01 (Una) Foja Útil, Cúmplase, Comuníquese, Publíquese en el Boletín Oficial Municipal y Archívese.-</b> <b>Decreto N° 00185/25</b> <b>FDO. ALBARRACÍN MAUREYRA</b>
<b>ORDENANZA N° 4238/25</b> <b>EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LA CIUDAD DE CHOS MALAL SANCIONA CON FUERZA DE ORDENANZA</b>
<b>Artículo 1°:</b> Adjudicase en venta a favor de Patricia Marta Corvi,

titular del D.N.I. N° 17.551.093, el inmueble individualizado como Lote 6, de la manzana 258, con una superficie de 413,91 m2, matrícula catastral N° 02-20-058-9815-0000, según plano de mensura obrante en el expediente 2756-6716/95.-

**Artículo 2°:** Determinase el precio de venta según lo establecido en la Ordenanza N° 3427/20, debiendo adicionarle los derechos de inspección y mensura.-

**Artículo 3°:** El Departamento Ejecutivo Municipal, a través de la participación de sus dependencias competentes, debe tomar razón de la adjudicación en venta que por ésta se acuerda, estando facultado para dictar todas las normas legales complementarias y necesarias para el perfeccionamiento de esta medida.-

**Artículo 4°:** Comuníquese al Departamento Ejecutivo Municipal.-

Dado en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante, de la Ciudad de Chos Malal, en Sesión Ordinaria a los dieciocho (18) días del mes de marzo del año Dos Mil Veinticinco, según consta en Acta número 2018 del libro respectivo de este Cuerpo.-

**FDO. VEGA**

**SOTO**

**Por Tanto**

**Téngase por Ordenanza Municipal N° 4238/25 de la Ciudad de Chos Malal, en 03 (Tres) Fojas Útiles, Cúmplase, Comuníquese, Publíquese**

en el Boletín Oficial Municipal y Archívese.-

**Decreto N° 00186/25**

**FDO. ALBARRACÍN  
MAUREYRA**

**ORDENANZA N° 4239/25  
EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE  
DE LA CIUDAD DE CHOS MALAL  
SANCIÓN CON FUERZA DE  
O R D E N A N Z A**

**Artículo 1°:** OTÓRGASE una prórroga del permiso especial de uso y ocupación otorgado mediante Ordenanza N° 3448/20, por el término de doce (12) meses, a favor de la sra. Cintia Verónica Pichún, titular del D.N.I N° 34.657.646, respecto del inmueble identificado como Lote 04, de la Manzana 609, con una superficie de 312,50 m2, sujeto a mensura de esta Ciudad.-

**Artículo 2°:** El Departamento Ejecutivo Municipal, a través de la participación de sus dependencias competentes, debe tomar razón de la prórroga del Permiso que por ésta se acuerda, estando facultado para dictar todas las normas legales complementarias y necesarias para el perfeccionamiento de esta medida.-

**Artículo 3°:** Comuníquese al Departamento Ejecutivo Municipal.- Dado en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante, de la Ciudad de Chos Malal, en Sesión Ordinaria a los veinticinco (25) días del mes de marzo del

**AUTORIZASE** el pago a favor de la razón social Eduardo Udenio y Cia S.A.C.I.F. e I.-

- **00343 — RECONÓZCASE** el gasto y **AUTORIZASE** el pago a favor de la razón social M.J.C.-
- **00344 — RECONÓZCASE** el gasto y **AUTORIZASE** el pago a favor de la razón social G.F.E.-
- **00345 — RECONÓZCASE** el gasto y **AUTORIZASE** el pago a favor de la razón social Movistar Telefónica Móvil Argentina S.A.-
- **00346 — RECONÓZCASE** el gasto y **AUTORIZASE** el pago a favor de la razón social D.B.G.J.-
- **00347 — RECONÓZCASE** el gasto y **AUTORIZASE** el pago a favor de la razón social P.E.V.J.-
- **00348 — RECONÓZCASE** el gasto y **AUTORIZASE** el pago a favor de la razón social P.E.V.J.-
- **00349 — RECONÓZCASE** el gasto y **AUTORIZASE** el pago a favor de la razón social P.E.V.J.-
- **00350 — RECONÓZCASE** el gasto y **AUTORIZASE** el pago a favor de la razón social P.E.V.J.-
- **00351 — RECONÓZCASE** el gasto y **AUTORIZASE** el pago a favor de la razón social P.E.V.J.-
- **00352 — AUTORIZASE**, viático correspondiente al Chofer Municipal Sr. Moreno Cristian Eduardo, quién realizará un viaje a la ciudad de Zapala, el día 25 de Febrero del 2025 a las 06:00 am, con fecha de regreso a nuestra ciudad el día 26 de Febrero del 2025 a las 02:00 hs, aproximadamente.-

• **00353 — RECONÓZCASE** el gasto y **AUTORIZASE** el pago a favor del Dr. Squillario Adrián Rodolfo correspondiente a la cancelación en concepto de honorarios.-

• **00354 — AUTORIZASE**, viático correspondiente al chofer prestador de Servicio, Sr. Cofre Gian Franco que realizará el traslado el día Martes 25 de Febrero del 2025, regresando el día Jueves 27 de Febrero del corriente año.

-

• **00355 — RECONÓZCASE** el gasto y **AUTORIZASE** la ayuda económica correspondiente a la Sra. M.M.E.-

• **00356 — RECONÓZCASE** el gasto y **AUTORIZASE** el pago a favor de la razón social Miquitiansky Bruno Even.

-

• **00357 — RECONÓZCASE** el gasto y **AUTORIZASE** el pago a favor de la razón social T.T.-

• **00358 — RECONÓZCASE** el gasto y **AUTORIZASE** el pago a favor de la razón social He Jingking.-

• **00359 — RECONÓZCASE** el gasto y **AUTORIZASE** el pago a favor de la razón social C.E.D.-

• **00360 — RECONÓZCASE** el gasto y **AUTORIZASE** el pago a favor de la razón social P.E.V.J.-

• **00361 — RECONÓZCASE** el gasto y **AUTORIZASE** el pago a favor de la razón social JUANITO S.R.L.-

• **00362 — RECONÓZCASE** el gasto y **AUTORIZASE** el pago a favor de la razón social P.E.V.J.-

• **00363 — RECONÓZCASE** el gasto y **AUTORIZASE** el pago a favor de la

<p>14.442.762.-</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>00193 — LLÁMASE</b> a concurso de Precios N° 002/25, para la adquisición de Insumos y Equipos de informática, destinada al equipamiento de las distintas áreas administrativas de la Municipalidad de Chos Malal.-</li> <li>• <b>00194 — DECLÁRESE</b> de Obra Pública, sujeta al régimen General de Obra Pública (conforme las prescripciones de la Ley Provincial N° 687 y legislación reglamentaria) el Proyecto Ejecutivo denominado “Entubamiento canal Norte de la ciudad de Chos Malal”. El costo total de la Obra asciende a la suma de Cinco Mil Setecientos Sesenta con 60/ (US\$ 5.760,60) más I.V.A DOLARES cotización valor dólar oficial Banco Nación Argentina al día de la transferencia correspondiente a los materiales y su correspondiente traslado a la Ciudad de Chos Malal, para la ejecución de dicha obra.-</li> </ul>	<p>truir.-</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>00331 — RECONÓZCASE</b> el gasto y <b>AUTORIZASE</b> el pago a favor de la razón social Corralón Ferretería Construir.-</li> <li>• <b>00332 — RECONÓZCASE</b> el gasto y <b>AUTORIZASE</b> el pago a favor de la razón social Corralón Ferretería Construir.-</li> <li>• <b>00333 — RECONÓZCASE</b> el gasto y <b>AUTORIZASE</b> el pago a favor de la razón social Corralón Ferretería Construir.-</li> <li>• <b>00334 — RECONÓZCASE</b> el gasto y <b>AUTORIZASE</b> el pago a favor de la razón social COMUNICACIONES Y MEDIOS S.A.-</li> <li>• <b>00335 — RECONÓZCASE</b> el gasto y <b>AUTORIZASE</b> el pago a favor de la razón social D.C.M.-</li> <li>• <b>00336 — RECONÓZCASE</b> el gasto y <b>AUTORIZASE</b> el pago a favor de la razón social C.E.D.-</li> <li>• <b>00337 — RECONÓZCASE</b> el gasto y <b>AUTORIZASE</b> el pago a favor de la razón social P.E.V.J.-</li> <li>• <b>00338 — RECONÓZCASE</b> el gasto y <b>AUTORIZASE</b> el pago a favor de la razón social T.F.-</li> <li>• <b>00339 — RECONÓZCASE</b> el gasto y <b>AUTORIZASE</b> el pago a favor de la razón social S.J.-</li> <li>• <b>00340 — RECONÓZCASE</b> el gasto y <b>AUTORIZASE</b> el pago a favor de la razón social V.E.-</li> <li>• <b>00341 — RECONÓZCASE</b> el gasto y <b>AUTORIZASE</b> el pago a favor de la razón social E.O.-</li> <li>• <b>00342 — RECONÓZCASE</b> el gasto y</li> </ul>
<b>RESOLUCIONES MUNICIPALES 2025</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>00328 — AUTORIZASE</b> el viático correspondiente al Agente Municipal Sr. Fuentealba Juan, D.N.I. N° 20.816.353, correspondiente a la comisión de servicios a realizar a la ciudad de Junín de los Andes.-</li> <li>• <b>00329 — RECONÓZCASE</b> el gasto y <b>AUTORIZASE</b> el pago a favor de la razón social P.E.V.J.-</li> <li>• <b>00330 — RECONÓZCASE</b> el gasto y <b>AUTORIZASE</b> el pago a favor de la razón social Corralón Ferretería Cons-</li> </ul>	

<p>año Dos Mil Veinticinco, según consta en Acta número 2019 del libro respectivo de este Cuerpo.-</p> <p><b>FDO. VEGA</b> <b>SOTO</b> <b>Por Tanto</b> <b>Téngase por Ordenanza Municipal N° 4239/25 de la Ciudad de Chos Malal, en 01 (Una) Foja Útil, Cúmplase, Comuníquese, Publíquese en el Boletín Oficial Municipal y Archívese.-</b> <b>Decreto N° 00188/25</b> <b>FDO. ALBARRACÍN</b> <b>MAUREYRA</b></p>	<p>legales complementarias y necesarias para el perfeccionamiento de esta medida.-</p> <p><b>Artículo 3°:</b> Comuníquese al Departamento Ejecutivo Municipal.-</p> <p>Dado en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante, de la Ciudad de Chos Malal, en Sesión Ordinaria a los veinticinco (25) días del mes de marzo del año Dos Mil Veinticinco, según consta en Acta número 2019 del libro respectivo de este Cuerpo.-</p> <p><b>FDO. VEGA</b> <b>SOTO</b> <b>Por Tanto</b> <b>Téngase por Ordenanza Municipal N° 4240/25 de la Ciudad de Chos Malal, en 01 (Una) Foja Útil, Cúmplase, Comuníquese, Publíquese en el Boletín Oficial Municipal y Archívese.-</b> <b>Decreto N° 00189/25</b> <b>FDO. ALBARRACÍN</b> <b>CHIAPPE</b></p>
<p style="text-align: center;"><b>ORDENANZA N° 4240/25</b> <b>EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LA CIUDAD DE CHOS MALAL SANCIONA CON FUERZA DE ORDENANZA</b></p> <p><b>Artículo 1°:</b> OTÓRGASE una prórroga del permiso especial de uso y ocupación otorgado mediante Ordenanza N° 3486/20, por el término de doce (12) meses, a favor del Sr. Esteban Emanuel Saez Román, titular del D.N.I N° 37.856.236, respecto del inmueble identificado como Lote 1, de la Manzana T6, parte del Lote Oficial 8a, Fracción D, Sección XXX, con una superficie de 1695,89 m2, sujeto a mensura de esta Ciudad.-</p>	<p style="text-align: center;"><b>ORDENANZA N° 4241/25</b> <b>EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LA CIUDAD DE CHOS MALAL SANCIONA CON FUERZA DE ORDENANZA</b></p> <p><b>Artículo 1°:</b> OTÓRGASE una prórroga del permiso especial de uso y ocupación otorgado mediante Ordenanza N° 3951/23, por el término de doce (12) meses, a favor del Sr. Pedro Alejandro Vázquez, titular del D.N.I N° 30.129.672, respecto del inmueble identifica-</p>
<p><b>Artículo 2°:</b> El Departamento Ejecutivo Municipal, a través de la participación de sus dependencias competentes, debe tomar razón de la prórroga del Permiso que por ésta se acuerda, estando facultado para dictar todas las normas</p>	

do como Lote 2, de la Manzana 595, con una superficie de 292 m2, sujeto a mensura de esta Ciudad.-

**Artículo 2°:** El Departamento Ejecutivo Municipal, a través de la participación de sus dependencias competentes, debe tomar razón de la prórroga del Permiso que por ésta se acuerda, estando facultado para dictar todas las normas legales complementarias y necesarias para el perfeccionamiento de esta medida.-

**Artículo 3°:** Comuníquese al Departamento Ejecutivo Municipal.- Dado en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante, de la Ciudad de Chos Malal, en Sesión Ordinaria a los veinticinco (25) días del mes de marzo del año Dos Mil Veinticinco, según consta en Acta número 2019 del libro respectivo de este Cuerpo.-

**FDO. VEGA  
SOTO**

**Por Tanto**

**Téngase por Ordenanza Municipal N° 4241/25 de la Ciudad de Chos Malal, en 01 (Una) Foja Útil, Cúmplase, Comuníquese, Publíquese en el Boletín Oficial Municipal y Archívese.-**

**Decreto N° 00190/25**

**FDO. ALBARRACÍN  
CHIAPPE**

**ORDENANZA N° 4242/25  
EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE  
DE LA CIUDAD DE CHOS MALAL  
SANCIONA CON FUERZA DE  
O R D E N A N Z A**

**Artículo 1°:** OTÓRGASE una prórroga del permiso especial de uso y ocupación otorgado mediante Ordenanza N° 3997/23, por el término de doce (12) meses, a favor del Sr. Daniel Antonio Méndez, titular del D.N.I N° 36.679.512, respecto del inmueble identificado como Lote 1, de la Manzana 699, con una superficie de 404,29 m2, sujeto a mensura de esta Ciudad.-

**Artículo 2°:** El Departamento Ejecutivo Municipal, a través de la participación de sus dependencias competentes, debe tomar razón de la prórroga del Permiso que por ésta se acuerda, estando facultado para dictar todas las normas legales complementarias y necesarias para el perfeccionamiento de esta medida.-

**Artículo 3°:** Comuníquese al Departamento Ejecutivo Municipal.-

Dado en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante, de la Ciudad de Chos Malal, en Sesión Ordinaria a los veinticinco (25) días del mes de marzo del año Dos Mil Veinticinco, según consta en Acta número 2019 del libro respectivo de este Cuerpo.-

**FDO. VEGA  
SOTO  
Por Tanto**

evento denominado “Encuentro cervecero” a llevarse a cabo el día Sábado 15 del corriente año.-

- **00171 — RECONÓZCASE** el gasto y **APRUÉBASE** el contrato de Locación de servicios celebrado entre la secretaria de Gestión Productiva de la Municipalidad de la Ciudad de Chos Malal Sra. Semper Romina el Médico Veterinario Sr. Álvarez Aroca, Pedro José.-
- **00175 — APRUÉBASE** adenda a Contrato de Locación de Servicios suscripta por las Secretaria de Gestión Productiva de la Municipalidad de la Ciudad de Chos Malal Sra. Semper Romina titular del D.N.I. N° 35.310.311 y el Sr. Ubeslindo Hernández titular del D.N.I. N° 23.941.619.-
- **00176 — AUTORÍZASE** a la Secretaria de Economía y Recursos Públicos de la Municipalidad de Chos Malal a perfeccionar el procedimiento administrativo y proceder al pago de las mismas.-
- **00178 — MODIFÍCASE** el **ARTÍCULO 1°:** del Decreto N° 00647/24 correspondiente a la obra “Reconstrucción, mejoramiento y puesta en valor de la Plaza San Martín” de la ciudad de Chos Malal, que quedará redactado en los siguientes términos: **ARTÍCULO 1°:** DECLARESE de obra pública, conforme las prescripciones de la Ley Provincial N° 687 y legislación reglamentaria, el proyecto ejecutivo denominado “Reconstrucción, mejoramiento y puesta en valor de la Plaza San Martín, donde el costo total de la suma de Pesos

Veintitrés Millones Doscientos Cincuenta y Seis Mil con Ciento Trece con 12/100 (\$23.256.113,12) en los términos del detalle de trabajos y materiales que como anexo forma parte del presente.-

- **00179 — ACEPTESE**, a partir del 30 de Abril del 2025, la renuncia presentada por la agente municipal JARA, Margarita del Rosario D.N.I. N° 16.702.250, a los efectos de acogerse a los beneficios de la Jubilación Ordinaria.-
- **00180 — OTORGAR** al personal que cumple 25 años de servicio en la Institución la suma equivalente al importe total del último sueldo liquidado en el mes inmediato anterior, sin considerar descuentos de carácter eventual.-
- **00181 — RECONÓZCASE** el gasto y **AUTORÍZASE** el viático por comisión a la ciudad de Neuquén, correspondiente a la Secretaría de Economía y Recursos Públicos Cra. Chiappe Anabella titular del D.N.I. N° 36.692.834 y la Secretario de Servicios y Espacios Públicos Sr. Cofre Abraham titular del D.N.I. N° 28.837.593, con salida hacia la Ciudad de Neuquén el día Miércoles 26 de Marzo de 2025 a las 16:00 horas retornando a nuestra ciudad el día Viernes 28 de Marzo a las 00:00 horas aproximadamente.-
- **00187 — RECONÓZCASE** el gasto y **AUTORÍZASE** el viático destinado a la comisión de servicios a la Ciudad de Neuquén por la Subsecretaria de Finanzas Públicas Sra. Shouabs Roxana D.N.I. N° 24.332.460 y al Sub. Secretario Sr. Bravo López Sergio D.N.I. N°

Novcientos Treinta y Ocho Mil Cuatrocientos con 00/100 (\$10.938.400,00) .-

- **00161 — RECONÓZCASE** el gasto y **AUTORIZASE** el viático destinado a la comisión de servicios a la Ciudad de Neuquén por el Subsecretario de Producción Sr. Acuña Orlando Amílcar titular del D.N.I. N° 27.682.983, el día Miércoles de 2025 a las 07:00 hs, retornando a nuestra Ciudad el día Jueves 13 de Marzo del corriente año a las 23:00 hs aproximadamente.-
- **00162 — APRUÉBASE** el convenio de Prestación de Servicios, suscripto entre la Secretaria de Economía y Recursos Públicos de la Municipalidad de Chos Malal, y la Sra. Mineo Nadia Belén D.N.I. N° 40.422.977, con fecha de vigencia desde el 13 de Marzo del 2025 y hasta el 30 de Junio del 2025, en un todo de acuerdo a las estipulaciones establecidas en el Convenio de Prestación de Servicios que forma parte Integrante del preste Decreto.
- **00163 — RECONÓZCASE** el gasto y **AUTORIZASE** el viático destinado a la comisión de servicios a la Ciudad de Neuquén al Subsecretario de Coordinación Comunitaria Sr. SIRI Maximiliano titular del D.N.I. N° 32.964.960, con salida hacia la Ciudad de Neuquén el día 13 de Marzo de 2025 a las 04:00 hs aproximadamente, con el fin de asistir a una reunión con el Gobernador de nuestra Provincia.-
- **00164 — APRUÉBASE** el Convenio de Prestación de Servicios, suscripto entre la Secretaría de Economía y Recursos Públicos de la Municipalidad de

Chos Malal, y la Dra. Parada López Valeria Margot D.N.I. N° 40.615.940, con fecha de vigencia desde el 01 de Marzo del año 2025 y hasta el 31 de Marzo del 2025.-

- **00165 — DECLÁRESE** de Interés Municipal la realización del evento denominado “Encuentro Cerveceros Chos Malal”, a llevarse a cabo el día 15 de Marzo del año 2025, en el patio del Centro del Norte Neuquino de la Ciudad de Chos Malal.-
- **00166 — APRUÉBASE** el reglamento de la Ordenanza N° 4152/2024 destinado a establecer el régimen de beneficios tributarios y reconocimientos honoríficos para los veteranos de Guerra de Malvinas y Veteranos de Guerra Continentales por Malvinas.-
- **00167 — DECLÁRENSE** cumplidas por los Sres. R.L.R y R.D.E, las obligaciones impuestas por la normativa legal vigente, en su carácter de adjudicatarios del Inmueble Municipal individualizado como Lote 2 de la Manzana 90a con una superficie de 232,84 m2, Matrícula Catastral N° 02-20-075-6886-0000, de esta ciudad de Chos Malal, en un todo de acuerdo a lo expresado en los considerandos de la presente norma.-
- **00170 — RECONÓZCASE** el gasto y **AUTORIZASE** el pago a la firma comercial SanCor Cooperativa de Seguros Ltda, C.U.I.T. N° 30-50004946-0., por la suma total de Pesos Doscientos Quince Mil con 00/100 (\$215.000,00), abonado en un pago, correspondiente a la contratación de Seguro de espectadores destinado a aquellos que asistan al

**Téngase por Ordenanza Municipal N° 4242/24 de la Ciudad de Chos Malal, en 03 (Tres) Fojas Útiles, Cúmplase, Comuníquese, Publíquese en el Boletín Oficial Municipal y Archívese.-**

**Decreto N° 00191/25**

**FDO. ALBARRACÍN  
CHIAPPE**

**ORDENANZA N° 4243/25  
EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE  
DE LA CIUDAD DE CHOS MALAL  
SANCIONA CON FUERZA DE  
O R D E N A N Z A**

**Artículo 1°:** **AUTORIZASE** al Departamento Ejecutivo Municipal a **suscribir** el Convenio Marco de Asistencia y Colaboración con el Gobierno de la Provincia del Neuquén por el período: marzo 2025 - febrero 2026 inclusive, el cual forma parte de la presente como Anexo I.

**Artículo 2°:** **AUTORIZASE** al Departamento Ejecutivo Municipal a **endeudarse** con el Gobierno de la Provincia del Neuquén en el marco del convenio suscripto.

**Artículo 3°:** **AUTORIZASE** al Departamento Ejecutivo Municipal a **solicitar anticipo de Coparticipación** como asistencia financiera para el pago del sueldo anual complementario y otras dificultades financieras temporales según lo dispuesto en la cláusula 4° del presente convenio.

**Artículo 4°:** **AUTORIZASE** al Departamento Ejecutivo Municipal a

**afectar los recursos** de la Coparticipación Provincial (Artículo 4° Ley 2148), Canon Extraordinario de Producción (Artículo 7° Ley 2615) e Impuesto Inmobiliario Adicional (Artículo 6° Ley 2495), como garantía de los aportes reintegrables y anticipos de coparticipación que el Gobierno de la Provincia otorgara a este Municipio de conformidad a los términos y condiciones establecidos en el convenio aprobado en el artículo 1° de la presente ordenanza.

**Artículo 5°:** Comuníquese al Departamento Ejecutivo Municipal.- Dado en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante, de la Ciudad de Chos Malal, en Sesión Especial a los veintisiete (27) días del mes de marzo del año Dos Mil Veinticinco, según consta en Acta número 2020 del libro respectivo de este Cuerpo.-

**FDO. VEGA  
SOTO**

**Por Tanto**

**Téngase por Ordenanza Municipal N° 4243/25 de la Ciudad de Chos Malal, en 09 (Nueve) Fojas Útiles, Cúmplase, Comuníquese, Publíquese en el Boletín Oficial Municipal y Archívese.-**

**Decreto N° 00192/25**

**FDO. ALBARRACÍN  
CHIAPPE**

DECRETO MUNICIPAL SINTETIZADO 2025

FE DE ERRATAS

Como esta escrito:

- **00132** — **APRUEBASE** el proyecto de Obra denominado “Duatlón Hito Ruta N° 40”.-

Como va escrito:

- **00132** — **APRUEBASE** el proyecto denominado “Duatlón Hito Ruta N° 40” que se implementará a través de la Subsecretaría de Deporte y Actividad Física, dependiente de la Secretaría de Cultura, Educación y Deporte, a desarrollarse desde el día 23 Marzo de 2025.-

- **00030** — **APRUÉBASE**, a partir del 01 de Enero del 2025 y hasta el 31 de Marzo del 2025, los Convenios de Locación de Servicio adjuntos en anexo I, II, III, IV, V, VI, VII, VIII, IV.-
- **00068** — **DERÓGUESE** con efectividad a partir del 01 de Febrero del 2025 la designación de la Sra. San Martín María titular del D.N.I. N° 37.687.915 como Directora Municipal de Obras Particulares dependiente de la Secretaría de Planificación Urbana y Hábitat, según decreto N° 00027/25 de fecha 15 Enero 2025.-
- **00072** — **DERÓGUESE** con efectividad a partir del 01 de Febrero del 2025 la designación del Sr. Vergara Daniel a quién se designó como Director Municipal de Obras Mixtas, según Decreto N° 00027/25 de fecha 15 de Enero del 2025.-
- **00147** — **APRUEBASE** conforme las prescripciones de la Ley Provincial N° 687 y legislación Reglamentaria el te-

nor del Contrato firmado entre la Municipalidad de Chos Malal representada en este acto por el secretario de Planificación Urbana y Hábitat Sr. Maureyra Agustín René D.N.I. N° 33.426.411 y el Ingeniero Civil Boiocchi Pedro Pablo D.N.I. N° 24.016.887, por un monto de Pesos Cuatro Millones Ochocientos Cuarenta Mil con 00/100 (\$4.840.000,00), por todo concepto, dejándose debidamente aclarado que no se reconocerán mayores costos por esta contratación.-

- **00148** — **DECLARENSE** de Obra Pública, sujeto al Régimen General de Obra Pública (Conforme las prescripciones de la Ley Provincial N° 687 y Legislación reglamentaria), el Proyecto Ejecutivo denominado “Remodelación de Espacios y Mejoramiento Interior Escuela Primaria N° 11” de la Ciudad de Chos Malal. El costo total estimado de la Obra asciende a la suma de Pesos Veintitrés Millones Seiscientos Treinta y Siete Mil Seiscientos (\$23.637.600,00), correspondiente a mano de obra, por todo concepto, de Pesos Doce Millones Setecientos Treinta y Ocho Mil con 00/100 (\$12.738.000,00), y la adquisición de materiales por la suma de Pesos Diez Millones Ochocientos Noventa y Nueve Mil Seiscientos con 00/100 (\$10.899.600,00), según detalle de trabajos y materiales que como anexo forma parte del presente .-
- **00149** — **APRUÉBASE** el convenio de Prestación de Servicio, suscripto entra la secretaria de Educación, Cultura y Deporte de la Municipalidad de

Chos Malal, y el Sr. Inostroza Silvio Emmanuel D.N.I. N° 32.222.317, con fecha de vigencia desde el 01 de Marzo del año 2025 y hasta el 30 de Junio del año 2025, en un todo de acuerdo a las estipulaciones establecidas en el convenio de Prestación de Servicios que forma parte integrante del presente Decreto.-

- **00151** — **AUTORÍZASE** la adquisición de doscientos ochenta y cinco (285) remeras con logo distintivo del evento, con el fin de promocionar y publicitar la misma, como así mismo setenta y dos (72) trofeos y doscientos cincuenta (250) medallas correspondiente a premiación destinado al evento deportivo denominado “Duatlón Hito Ruta N° 40”, a realizarse el día 23 del año 2025, por un monto de Pesos Cinco Millones Setecientos Cuarenta y Cinco Mil con 00/100 (\$5.745.000,00), a la “Empresa Sport Eventos” Razón Social Sr. Pincu Daniel C.U.I.T N° 20-22909643-6.-
- **00152** — **ACEPTESE**, la renuncia presentada por la agente municipal Sra. Soto Iris Eliana titular del D.N.I N° 20.722.887, a partir del 30 de Abril del 2025 a los efectos de acogerse a los beneficiarios de la Jubilación Ordinaria.-
- **00153** — **DETERMINASE** como zona beneficiada sujeta al pago del tributo contribución por mejoras por obra pública “RED DE GAS LOTEOS PINITOS II”, a los sectores del ejido urbano.-
- **00154** — **DERÓGUESE** a partir del 07 de Marzo del 2025 la dirección ge-

neral de Administración correspondiente al Sr. Riquelme Gonzalo, según informe de incumplimiento presentados.-

- **00155** — **MODIFICASE** el **ARTÍCULO 1°** del Decreto N° 00147/25 correspondiente a la contratación para inspección de la obra a ejecutar “Plan Pavimento Urbano, Etapa III y Recambio de Cañería de Agua en la Ciudad de Chos Malal” que quedará redactado en los siguientes términos: ARTICULO 1°: APRUEBASE conforme las prescripciones de la Ley Provincial N° 687 y legislación reglamentaria, el tenor del contrato firmado entre la Municipalidad de Chos Malal representada en este acto por el Secretario de Planificación Urbana y Hábitat Sr. Maureyra René D.N.I. N° 33.426.411 y el Ingeniero Civil Boiocchi Pedro Pablo D.N.I. N° 24.016.887, por un monto de Pesos Seis Millones quinientos Treinta y Cuatro Mil con 00/100 (\$6.534.000,00) mensuales, por todo concepto, dejándose debidamente aclarado que no se reconocerán mayores costos por esta contratación.-
- **00156** — **DECLARESE** de interés Municipal el Proyecto presentado por el Profesor Carlos Alberto Contreras denominado “Escuela Municipal de Newcon” de la ciudad de Chos Malal.-
- **00160** — **RECONÓZCASE** el gasto y **APRUEBASE** el Contrato de Locación de Servicios celebrado entre la Secretaría de Educación Cultura y Deporte Sra. Albarado Noelia Edith D.N.I N° 32.951.524 y el Sr. Muñoz Gonzalo Ariel titular del D.N.I. N° 30.387.913, por la suma de Pesos Diez Millones